



NÜRNBERG MESSE SCM

GEWERKE

Elektrotechnik

AUFTRAGGEBER

Nürnberg Messe GmbH

ZEITRAUM

17.04.2024 - 30.05.2026

PROJEKTVOLUMEN

Ca. 4.175.000 €

PROJEKTBSCHREIBUNG

Das zuvor außer Betrieb genommene und entkernte Gebäude wurde generalsaniert. Es wurde auf die Rohkonstruktion zurückgebaut und erhielt einen Innenausbau mit neuer Raumaufteilung. Die Nutzung bleibt unverändert als Büroflächen bestehen.

Umbau und Ausbau: Einbau neuer Treppenhäuser sowie Neugestaltung der Geschossebenen mit offenen Büroflächen und zwei Technik- und Versorgungskernen. Die Geschossdecken wurden erweitert und zum Innenhof ergänzt. Neubau der Glasfassaden unter Beibehaltung der Fassadenbleche. Einbau von Aufenthaltsräumen und Mitarbeiterumkleiden im Kellergeschoss.

Neugestaltung der Freiflächen: Das bisherige Atrium wurde zu einem begrünten Außenbereich umgestaltet. Der Haupteingang wurde nach Südosten verlegt und mit einer neuen Eingangs- und Vorplatzgestaltung aufgewertet.

UNSERE LEISTUNGEN

Elektroinstallation und Beleuchtung:

Die gesamte Elektroinstallation und Beleuchtung für die Revitalisierung des Gebäude Service Center Mitte auf dem Gelände der NürnbergMesse.

Starkstromanlagen:

Errichtung der Sicherheitsbeleuchtung (SiBe); Umzug der RWA-Zentrale; Errichtung von Unterverteilungen (UV, inkl. KBR-Bus); Aufbau von Kabeltragsystemen in E30; Erstellung von Blitzschutz sowie Potentialausgleich; Aufbau einer KNX-Struktur; Einrichtung eines Behinderten-Notrufs.

Fernmelde- und informationstechnische Anlagen:
Verkabelung für Video- und Türsprechanlage sowie Vereinzelungsanlage.

DGNB

Für das Bauvorhaben wurde eine Zertifizierung nach DGNB angestrebt.